

**26. 10. 2020**

**I. ZO schvaluje:**

1. program jednání zastupitelstva obce konaného dne 26. 10. 2020,
2. ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 26. 10. 2020,
3. rozpočtové opatření č. 31/2020 obce Zastávka,
4. poskytnutí individuální dotace pro HC Zastávka z. s. z rozpočtu obce Zastávka v roce 2020 ve výši 20 000 Kč na rok 2020,
5. členy školské rady Základní a Mateřské školy T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace,
6. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ZN-001030062499/001-DURP mezi obcí Zastávka a společností E. ON Distribuce, a. s., jejímž předmětem je věcné břemeno vzniklé uložením kabelového vedení NN na pozemku p. č. 103/1 v k.ú. Zastávka v souvislosti s realizací stavby „Zastávka – Glušková: NN přip. kab. příp.“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
7. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. BP-20/099 mezi obcí Zastávka a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků p. č. 212/4 (ostatní plocha, o výměře 382 m<sup>2</sup>), p. č. 734/4 (ostatní plocha, o výměře 772 m<sup>2</sup>) a p. č. 734/5 (ostatní plocha, o výměře 148 m<sup>2</sup>), a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
8. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330057336/001 mezi obcí Zastávka a společností E. ON Distribuce, a. s., jejímž předmětem je věcné břemeno vzniklé uložením kabelového vedení NN a zemnicí pásky na pozemcích p. č. 103/1 (ostatní plocha, o výměře 3 474 m<sup>2</sup>) a p. č. 86/20 (ostatní plocha, o výměře 4 598 m<sup>2</sup>), v k. ú. Zastávka v souvislosti s realizací stavby „Zastávka – Dvořáková: NN přip.kab.ved.“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
9. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001030062463/001-DURP mezi obcí Zastávka a společností E. ON Distribuce, a. s., jejímž předmětem je věcné břemeno vzniklé uložením kabelového vedení NN na pozemcích p. č. 443/1 (ostatní plocha, o výměře 12 278 m<sup>2</sup>) a p. č. 443/4 (ostatní plocha, o výměře 503 m<sup>2</sup>), v k. ú. Zastávka v souvislosti s realizací stavby „Zastávka – Hampl: NN přip. kab. příp.“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
10. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-001040019334/001-DURP mezi obcí Zastávka a společností E. ON Distribuce, a. s., jejímž předmětem je věcné břemeno vzniklé uložením kabelového vedení NN na pozemku p.č. 505/1, ostatní plocha, o výměře 1 766 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zastávka v souvislosti s realizací stavby „Zastávka – Brusy 290: NN kab. příp.“, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
11. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami č. 20/035 mezi obcí Zastávka a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových., jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku p. č. 1265/6, ostatní plocha/silnice, o výměře 57 m<sup>2</sup>, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy,
12. po projednání a v souladu s § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, systém spolufinancování sociálních služeb pro správní obvod ORP Rosice, který se zakládá na aktuálně platných Pravidlech řízení o stanovení a přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro léta 2020-2021 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb. Příslib spolufinancování pro rok 2021 se týká následujících poskytovatelů sociálních služeb:

- Penzion pro důchodce Rosice, přepočtený úvazek 0,43, předpokládaná výše spolufinancování 55 850 Kč, v roce 2020 přepočtený úvazek 0,74, předpokládaná výše spolufinancování 96 117 Kč,
  - Středisko pro ranou péči, pobočka Brno, přepočtený úvazek 0,1, předpokládaná výše spolufinancování 24 190 Kč, v roce 2020 přepočtený úvazek 0,1, předpokládaná výše spolufinancování 13 709 Kč,
  - Práh jižní Morava, přepočtený úvazek 0,25, předpokládaná výše spolufinancování 30 960 Kč, pro rok 2021 nenáročováno,
  - Slezská diakonie, raná péče, přepočtený úvazek 0,05, předpokládaná výše spolufinancování 8 070 Kč, v roce 2020 přepočtený úvazek 0,05, předpokládaná výše spolufinancování 6 855 Kč,
  - IQ Roma servis, o. s., terénní programy, přepočtený úvazek 0,3, předpokládaná výše spolufinancování 38 880 Kč, v roce 2020 přepočtený úvazek 0,3, předpokládaná výše spolufinancování 22 522 Kč,
  - Diecézní charita Brno – Oblastní charita Rajhrad, odlehčovací služby, v roce 2019 nevyžadován příslib, pro rok 2021 18 lůžko dnů 1 971 Kč,
13. udělení souhlasu k podnájmu dalším osobám bytu č. 4 na adrese Stará osada č. p. 569 s tím, že nejpozději ke dni 30. 10. 2020 musí být na Obecní úřad Zastávka, Hutní osada 14, prokazatelně předán jmenovitý seznam osob, které budou v uvedeném bytě v podnájmu. Souhlas s podnájmem se uděluje na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021. Obec Zastávka, jako majitel bytového domu a bytové jednotky si vyhrazuje právo tento souhlas okamžitě zrušit, pokud by osoby v podnájmu porušovaly principy občanského soužití,
  14. založení společenství vlastníků jednotek AMALIENGRUND a stanovy společenství vlastníků AMALIENGRUND pro jednotky v bytovém domě Stará osada č. p. 568, Zastávka,
  15. podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Rekonstrukce kulturního zařízení Dělnický dům“, v rámci titulu „E“ – rekonstrukce a přestavba veřejných budov dotačního programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky,
  16. podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Obnova a vybudování sportovišť a odpočinkových ploch ve sportovním areálu obce Zastávka“, v rámci titulu „H“ – podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“ dotačního programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova 2021“ Ministerstva pro místní rozvoj České republiky,
  17. podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Zázemí u tenisových kurtů a víceúčelového hřiště ve sportovním areálu obce Zastávka“,
  18. uzavření kupní smlouvy mezi obcí Zastávka a společností NAVARA ABROLLKIPPER a. s., Znojemská 1625, 691 23 Pohořelice, IČO 04048636, jejímž předmětem je nákup nákladního kontejnerového vozidla na podvozku MAN 8.185 LLC za cenu 540 500 Kč bez DPH, 654.005 Kč s DPH,
  19. uzavření přílohy č. 2 ke smlouvě č. 10/08 o odstraňování a separaci komunálního odpadu v obci Zastávka pro rok 2021 mezi obcí Zastávka a firmou KTS Ekologie s. r. o.

## II. ZO bere na vědomí:

1. rozpočtové opatření č. 26/2020, 27/2020, 28/2020, 29/2020 a 30/2020 obce Zastávka,
2. Zprávu nezávislého auditora pro zřizovatele Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace, která provedla prověrku účetní závěrky této organizace, a na základě této prověrky bylo konstatováno, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti svědčící o tom, že účetní závěrka nepodává věrný a poctivý obraz

- aktiv a pasiv účetní jednotky k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy,
3. Zprávu nezávislého auditora pro zřizovatele Domu dětí a mládeže Zastávka, příspěvková organizace, která provedla prověrku účetní závěrky této organizace, a na základě této prověrky bylo konstatováno, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti svědčící o tom, že účetní závěrka nepodává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy,
  4. záměr prodeje pozemku p. č. 1130/4, zahrada, o výměře 348 m<sup>2</sup>,
  5. záměr prodeje pozemku p. č. 167/4, zahrada, o výměře 188 m<sup>2</sup>.

### **III. ZO ukládá:**

1. starostovi obce připravit návrh rozpočtu na rok 2021 a seznámit s ním finanční výbor a zastupitelstvo obce,
2. starostovi obce předložit návrhy nových zřizovacích listin příspěvkových organizací obce,
3. vedení obce pokračovat v jednání s poskytovatelem dotace na akci „Přístavba učeben a školícího střediska k DDM, Zastávka“ ohledně možnosti realizace tohoto projektu,
4. místostarostovi obce připravit harmonogram a systém rozdělování nádob na odpad (na papír a plasty) k jednotlivým domácnostem a jednat se svozovou společností o možnostech změny svozového plánu,
5. vedení obce realizovat vlastní financování sociálních služeb pouze na základě konkretizovaných žádostí na rok 2021 tak, aby o něm bylo vždy informováno zastupitelstvo obce.