

VÝPIS USNESENÍ
Z 39. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZASTÁVKA
DNE 26. 1. 2022

I. ZO schvaluje:

- 1) program jednání zastupitelstva obce konaného dne 26. 1. 2022,
- 2) ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 26. 1.,
- 3) projednání bodu 3.f) - prodej pozemku parc. č. 550/1, orná půda, o výměře 1 255 m² v rámci bodu 2. Připomínky hostů jednání,
- 4) pronájem části pozemku parc. č. 199/27, ostatní plocha, o výměře 20 m² části pozemku parc. č. 199/1, ostatní plocha, o výměře 30 m² za cenu 5 Kč /m² /1 rok s platností od 1. 2. 2022,
- 5) prodej pozemku parc. č. 26/3, zahrada, o výměře 17 m² za cenu 150 Kč/m² a náklady prodeje,
- 6) pronájem pozemku parc. č. 986, zahrada, o výměře 221 m² za cenu 150 Kč/m² a náklady prodeje,
- 7) prodej pozemku parc. č. 1069/35, ostatní plocha, o výměře 53 m² za cenu 150Kč/m² a náklady prodeje,
- 8) směnu pozemků parc. č. 550/2, orná půda, o výměře 248 m² ve vlastnictví obce Zastávka za pozemek parc. č. 550/4, orná půda, o výměře 181 m² ve vlastnictví společnosti LEIS Park Julius s.r.o.,
- 9) směnu pozemků parc. č. 199/45, o výměře 2 m², do vlastnictví obce Zastávka a pozemku parc. č. 212/9, o výměře 5 m², do osobního vlastnictví,
- 10) prodej bytové jednotky č. p./č. jednotky 79/1, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 50,91 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č. p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, zapsaná na LV č. 1038 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov, pro obec a kat. území Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 7/100 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č. p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, a tento podíl je zapsaný na LV č. 1037 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov pro obec a kat. území Zastávka a spoluvlastnický podíl ve výši id. 7/100 na pozemku parc. č. 24/1 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí budova Zastávka č. p. 79 – bytový dům, LV 1037, postavená na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, a tento podíl je zapsaný na LV č. 1037 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov pro obec a kat. území Zastávka. Schvaluje i příslušnou kupní smlouvu a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- 11) poskytnutí individuální dotace pro Zahrádkáři Zastávka, z.s. z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 40 000 Kč na rok 2022,
- 12) poskytnutí individuální dotace pro Klub seniorů Zastávka, z.s., z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 50 000 Kč na rok 2022,
- 13) poskytnutí individuální dotace pro Svaz tělesně postižených v České republice z. s., místní organizace Rosice, z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 18 000 Kč na rok 2022,
- 14) poskytnutí individuální dotace pro Myslivecký spolek Bažant z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 15 000 Kč na rok 2022,
- 15) poskytnutí individuální dotace TJ Čechie Zastávka, z. s. z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 450 000 Kč na rok 2022,
- 16) poskytnutí individuální dotace HC Zastávka z. s. z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 60 000 Kč na rok 2022,
- 17) poskytnutí individuální dotace Svaz neslyšících a nedoslýchavých v ČR, z.s. z rozpočtu obce Zastávka v roce 2022 ve výši 10 000 Kč na rok 2022,
- 18) plán účetních odpisů obce Zastávka na rok 2022,
- 19) Přílohu ke zřizovací listině Základní a Mateřské školy T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace ke dni 31. 12. 2021,
- 20) u Domu dětí a mládeže Zastávka, příspěvková organizace vyřazení místa výkonu činnosti, kterým je Základní škola Zbýšov a pověřuje starostu obce a ředitele příspěvkové organizace Mgr. Michala Kříže realizací potřebných kroků, které zajistí zavedení této změny do příslušných rejstříků,
- 21) u Domu dětí a mládeže Zastávka, příspěvková organizace zařazení místa výkonu činnosti, kterým je sokolovna TJ Sokol Zastávka, Stará osada 162, Zastávka a pověřuje starostu obce a ředitele příspěvkové organizace Mgr. Michala Kříže realizací potřebných kroků, které zajistí zavedení této změny do příslušných rejstříků,
- 22) výběr dodavatele AV MEDIA SYSTEMS, a.s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 48108375 a pořadí nabídek dle Písemné zprávy o hodnocení nabídek ze dne 24. 1. 2022 pro veřejnou zakázku s názvem „Vybavení učeben a školicího střediska DDM, Zastávka“,

- 23) smlouvu o dílo mezi obcí Zastávka a dodavatelem AV MEDIA SYSTEMS, a.s., Pražská 1335/63, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ: 48108375 a dále pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem,
- 24) Přílohu ke zřizovací listině Domu dětí a mládeže Zastávka, příspěvková organizace ke dni 31. 12. 2021,
- 25) Přílohu ke zřizovací listině RIC Zastávka, příspěvková organizace ke dni 31. 12. 2021,
- 26) dohodu o odstoupení od kupní smlouvy uzavřenou mezi obcí Zastávka jako prodávajícím a paní MC jako kupujícím, jejímž předmětem je odstoupení od kupní smlouvy bytové jednotky č. p./č. jednotky 79/3, k jednotce náležejícímu spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/100 na společných částech budovy Zastávka č.p.79 a spoluvlastnickému podílu ve výši id. 14/100 na pozemku parc.č.24/1 a pověřuje starostu obce podpisem dohody,
- 27) výběr dodavatele na rekonstrukci bytové jednotky č. 7 v bytovém domě č. p.9, kterým je společnost Univers s.r.o., 1.máje 87, Zastávka, IČ:49976699,
- 28) smlouvu o dílo mezi Obcí Zastávka jako objednatelem a společností Univers s.r.o. jako zhotovitelem, jejímž předmětem je provedení rekonstrukce bytové jednotky č. 7 v bytovém domě č. p. 9 a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- 29) koupí pozemku parc. č. 199/28, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m², za cenu 13 500 Kč,
- 30) uzavření Smlouvy č.: 03MP-006840 o právu provést stavbu mezi obcí Zastávka a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR jejímž předmětem je realizace stavby „I/23 Hranice okresu Třebíč, Vysoké Popovice, Rosice, Kývalka, úsek III a IV.“ na pozemcích parc. č. 734/4, 734/5, 1265/2 a 577/5 v k. ú. Zastávka,
- 31) uzavření Smlouvy č.: 11010-095564 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Zastávka a společností CETIN a.s. a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, jejímž předmětem je realizace stavby „I/23 Hranice okresu Třebíč, Vysoké Popovice, Rosice, Kývalka, úsek III a IV.“ na pozemcích parc. č. 1265/2 a 577/5 v k. ú. Zastávka, který je v projektové dokumentaci označen jako stavební objekt SO461 Přeložka sdělovacích kabelů,
- 32) uzavření Smlouvy č.: SAP71010-007861 o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Zastávka a společností CETIN a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „VPI ET Zastávka SO90-10-01 část 5.“ na pozemcích parc. č. 1043/2 a parc. č. 1043/6 v k. ú. Zastávka,
- 33) uzavření Smlouvy č.: č.: ZN-014330055058/001-GPM o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a společností EG.D, a.s., jejímž předmětem je realizace stavby „Zastávka – Krupica: NN příp. kab.sm.“ na pozemku parc. č. 48/3 v k. ú. Zastávka,
- 34) koupí pozemku parc. č. 199/44, o výměře 13 m², za cenu 6 500 Kč,
- 35) koupí pozemku parc. č. 199/43, o výměře 8 m², za cenu 4 000 Kč.

II. ZO bere na vědomí:

- 1) záměr pronájmu pozemků parc. č. 708/1, zahrada, o výměře 76 m², a parc. č. 708/6, zahrada o výměře 370 m²,
- 2) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1069/1, zahrada, o výměře 8 m²,
- 3) záměr směny pozemků parc. č. 795/8, ostatní plocha, dráha o výměře 181 m², parc. č. 792/5, ostatní plocha, dráha, o výměře 39m², ve vlastnictví obce Zastávka za pozemky parc. č. 794/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 78m² a parc.č.794/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 195m², ve vlastnictví Regionální úzkorozchodné železnice o.p.s.,
- 4) informace o činnosti zřízených příspěvkových organizací a organizačních složek obce,
- 5) záměr prodeje bytové jednotky č. p./č. jednotky 79/2, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 80,67 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č. p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, zapsaná na LV č. 1038 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov, pro obec a kat. území Zastávka, k jednotce náleží spoluvlastnický podíl ve výši id. 11/100 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č. p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, a tento podíl je zapsaný na LV č. 1037 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov pro obec a kat. území Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 11/100 na pozemku parc. č. 24/1 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí budova Zastávka č. p. 79 – bytový dům, LV 1037, postavená na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, a tento podíl je zapsaný na LV č. 1037 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov pro obec a kat. území Zastávka.

III. ZO ukládá:

- 1) starostovi obce činit veškeré úkony, které plynou z výběrového řízení na vybavení učeben a školícího střediska k DDM, Zastávka (řešení případných námitek, podpis smlouvy, apod.)