

VÝPIS USNESENÍ

Z 10. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZASTÁVKA

DNE 29. 11. 2023

I. ZO schvaluje:

- a) program jednání zastupitelstva obce konaného dne 29. 11. 2023,
- b) ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 29. 11. 2023 pana Jakuba Hladila, DiS a paní RNDr. Lenku Krejčíkovou,
- c) vyhlášení dotačního programu „Individuální dotace z rozpočtu obce Zastávka na rok 2024“,
- d) Obecně závaznou vyhlášku obce Zastávka č. 1/2023, o poplatku z pobytu,
- e) Obecně závaznou vyhlášku obce Zastávka č. 2/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s výši poplatku 700 Kč,
- f) v souladu s § 76 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi obce Zdeňku Milanovi za rok 2023 ve výši jednonásobku měsíční odměny místostarosty. Odměna se poskytuje za posun v otázce zahájení realizace elektrizace trati Brno – Zastávka, včetně řešení souběhu prací s regionální úzkorozchodnou železnicí, za mimořádnou aktivitu při zajištění sportovního areálu před likvidací lesní zvěří. Dále pak za podíl při dalším zvelebování lesoparku, včetně jeho mobiliáře. Dále se významně zasloužil o obnovu místní infrastrukturní sítě,
- g) prohlášení vlastníka o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v bytovém domě Stará osada č. p. 10,
- h) prodej pozemku parc. č. 103/28, ostatní plocha, o výměře 432 m² za cenu 150 Kč/m²,
- i) prodej bytové jednotky č.p./č. jednotky 10/9, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 100,3m², nacházející se a vymezená v podkroví v budově Zastávka, č.p. 10, byt. dům, LV č. 10001 postavené na pozemku parc. č. 16, LV 10001, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, zapsaná na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, pro obec a kat. území Zastávka, - k jednotce náleží spoluvlastnický podíl ve výši id. 1003/6608 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 10, byt. dům, LV č. 10001 postavené na pozemku parc. č. 16, LV 10001, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 1003/6608 na pozemku parc. č. 16 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí budova Zastávka č.p. 10 – bytový dům, LV 1001, postavená na pozemku parc. č. 16, LV 10001.
- j) prodej bytové jednotky č.p./č. jednotky 10/8, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 42,10m², nacházející se a vymezená v podkroví v budově Zastávka, č.p. 10, byt. dům, LV č. 10001 postavené na pozemku parc. č. 16, LV 10001, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, zapsaná na LV č. 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, pro obec a kat. území Zastávka, - k jednotce náleží spoluvlastnický podíl ve výši id. 421/6608 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 10, byt. dům, LV č. 10001 postavené na pozemku parc. č. 16, LV 10001, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 421/6608 na pozemku parc. č. 16 zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí budova Zastávka č.p. 10 – bytový dům, LV 1001, postavená na pozemku parc. č. 16, LV 10001.
- k) pronájem pozemku parc. č. 1130/10, zahrada, o výměře 162 m² za cenu 5 Kč/m²/rok,
- l) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene SB/141/23 na akci: „Zastávka III. etapa – veřejné osvětlení“,
- m) kupní smlouvu 014D262003200 Zastávka - Požární přívěs pro hašení,
- n) příslib financování investiční akce Zastávka - Požární přívěs pro hašení,
- o) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 5 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 9 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- p) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 2 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 9 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- q) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 4 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 9 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- r) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 7 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 9 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- s) schvaluje uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 6 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 10 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,

- t) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 5 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 11 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- u) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 7 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 11 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- v) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 1 v bytovém domě na ulici Martinská osada č. p. 76 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- w) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 1 v bytovém domě na ulici Stará osada č. p. 11 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- x) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky v bytovém domě na ulici Hutní osada č. p. 575 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- y) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem bytové jednotky č. 1 v bytovém domě na ulici Martinská osada č. p. 575 v obci Zastávka, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024,
- z) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Přípojka NN Zastávka u Brna“.

II. ZO bere na vědomí:

- a) rozpočtová opatření č. 17/2023, 18/2023 obce Zastávka,
- b) návrh rozpočtu obce Zastávka na rok 2024,
- c) návrh střednědobého výhledu obce Zastávka na roky 2025 – 2027.

III. ZO ukládá:

- a) zveřejnit návrh rozpočtu obce na rok 2024 způsobem a v termínu požadovaném platnými právními předpisy,
- b) zveřejnit návrh střednědobého výhledu obce Zastávka na roky 2025 – 2027 způsobem a v termínu požadovaném platnými právními předpisy.

V Zastávce dne 5. 12. 2023

Starosta (místostarosta):