

# VÝPIS USNESENÍ

## Z 18. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZASTÁVKA

### DNE 26. 6. 2024

#### I. ZO schvaluje:

- a) program jednání zastupitelstva obce konaného dne 26. 6. 2024.
- b) ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 26. 6. 2024 pana Mgr. Martina Oujezského a pana Mgr. Aleše Dumka.
- c) rozpočtové opatření č. 12/2024 obce Zastávka.
- d) pověření starosty obce provádět mimořádná rozpočtová opatření nad rámec pověření daných rozpočtovými pravidly do 31. 8. 2024 a následně s nimi seznámit finanční výbor a zastupitelstvo obce.
- e) revokaci usnesení z jednání zastupitelstva dne 29. 5. 2024 ve věci poskytnutí finančního daru ve výši 300 000 Kč uzavřenou mezi obcí Zastávka a společností Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o..
- f) poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o., se sídlem v Zastávce, Babická 136, 664 84 Zastávka, IČ 47908891.
- g) rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o., se sídlem v Zastávce, Babická 136, 664 84 Zastávka, IČ 47908891 o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti.
- h) prohlášení společníka společnosti Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o., se sídlem v Zastávce, Babická 136, 664 84 Zastávka, IČ 47908891 o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál společnosti
- i) Smlouvu o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o., se sídlem v Zastávce, Babická 136, 664 84 Zastávka, IČ 47908891.
- j) schvaluje pověření RNDr. Petra Pospíšila, aby za obec vystupoval v písemných právních jednáních, ve kterých obec Zastávka vystupuje jako jediný společník společnosti Dům zdraví Zastávka, spol. s r.o., se sídlem v Zastávce, Babická 136, 664 84 Zastávka, IČ 47908891 (RNDr. Petr Pospíšil toto pověření přijímá).
- k) vymáhání celkové částky za neuhrazené faktury firmě EKO-KOM z let 2012 až 2019 a schvaluje Dohodu o náhradě škody.
- l) nájemní smlouvu mezi na pronájem prostor sloužících k podnikání v restauraci Dělnický dům na dobu určitou do 31. 12. 2029.
- m) jako člena školské rady pana Petra Pospíšila.
- n) jako členku školské rady paní RNDr. Lenku Krejčíkovou.
- o) jako členku školské rady paní Jaroslavu Baštařovou.
- p) memorandum k financování stavby „Intenzifikace ČOV Tetčice“.
- q) uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části parc. č. 185/1, zahrada, o výměře 123 m<sup>2</sup>.
- r) uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: ZN-014330084584/003-GMP, mezi obcí Zastávka a EG.D a.s., jejímž předmětem je uzavření věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „Zastávka – Chvastek: NN příp. kab. příp.“, na pozemku parc.č. 1230/1.
- s) udělení mimořádné odměny starostovi obce Petr Pospíšilovi ve výši dvojnásobku standardní odměny za dlouholeté působení ve funkci starosty obce (od roku 1998), za jeho podíl na úspěšném podání žádosti o dotaci na realizaci půdní nástavby základní školy a jeho přínosu k problematice komunitní energetiky (dotační program na fotovoltaické elektrárny na obecních budovách).
- t) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 99 000 Kč na realizaci akce „výměna pneumatik na vozidle CAS T815“.
- u) dohodu o postoupení smlouvy uzavřenou mezi obcí Zastávka (postoupená strana) a Top taxAuditing, s.r.o. (postupitel) a Top Auditing, s.r.o. (postupník), jejímž předmětem je zajištění přezkoumání hospodaření obce Zastávka za rok 2024.
- v) Smlouvu o výkonu funkce jednatele v obchodní korporaci,
- w) odstoupení od pachtovní smlouvy č. 1/2015, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc.č. 986 v k.ú. Zastávka a odpuštění dluhu na nájemném za tento pozemek ve výši 8 330 Kč.
- x) uzavření Smlouvy č.: ZN-001040023276/014-OMEX o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, mezi obcí Zastávka a společností EG.D., a.s.
- y) uzavření Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 416115/bVb5/FTTH-000/2024 mezi obcí Zastávka a společností T-Mobile Czech Republic a.s.
- z) uzavření Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 416115/bVb7/FTTH-000/2024 mezi obcí Zastávka a společností T-Mobile Czech Republic a.s.

- aa) uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Zastávka a společností COLAS, a.s., jejímž předmětem je realizace akce Obec Zastávka – oprava komunikací po kanalizaci v Babicích celoplošně v ulici Havířská, za cenu 804 784,64 Kč včetně DPH.
- bb) uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Zastávka a společností SOUKUP MILOŠ s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Rekonstrukce chodníků a obrub – ul. Sportovní, za cenu 3 614 889,39 Kč včetně DPH.
- cc) uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Zastávka a společností STŘECHY FRANCIE s.r.o., Černopolní 791/8, 613 00 Brno, jejímž předmětem bude „Dodávky, práce a služby spojené se zhotovením rekonstrukce schodů na pozemcích p.č. 570/8 a p.č. 577/5 v k.ú. Zastávka“, za cenu 1 067 459,30 Kč bez DPH.
- dd) uzavření Smlouvy o dílo mezi obcí Zastávka a společností SOUKUP MILOŠ s.r.o., jejímž předmětem je realizace akce „Rekonstrukce asfaltových povrchů – ul. Sportovní, za cenu 3 397 927,99 Kč včetně DPH.
- ee) zvolení jednoho místostarosty.
- ff) že pro výkon starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn a pro výkon místostarosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě neuvolněn.
- gg) veřejný způsob volby starosty a místostarosty obce.
- hh) zvolení starosty obce pana Zdeňka Milana.
- ii) zvolení místostarosty obce pana RNDr. Petra Pospíšil.
- jj) v souladu s platnými právními předpisy odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty ve výši 39 926 Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne 27. 6. 2024.

## **II. ZO bere na vědomí:**

- a) rozpočtové opatření č. 9/2024 obce Zastávka.
- b) rozpočtové opatření č. 11/2024 obce Zastávka.
- c) záměr pronájmu části pozemků parc.č. 746 a parc.č. 734/2 v k.ú. Zastávka za účelem rozšíření místa Z-BOX.
- d) záměr prodeje pozemku parc.č. 86/62 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Zastávka.

## **III. ZO ukládá:**

- a) starostovi a místostarostovi obce činit veškeré kroky, které povedou k podání žádosti o dotaci pro program RES+ 3/2024 a k realizaci výběrového řízení na akci „Instalace fotovoltaických elektráren pro obec Zastávka“ (schválení zadávací dokumentace, jmenování komisí, prohlídka stavebních objektů apod.)
- b) starostovi a místostarostovi obce činit veškeré kroky, které povedou k realizaci výběrového řízení na zhotovitele stavby „Vestavba učeben v budově ZŠ Zastávka“ a „Vybavení učeben ZŠ Zastávka“ (schválení zadávací dokumentace, jmenování komisí, prohlídka stavebních objektů apod.).
- c) starostovi a místostarostovi obce činit veškeré kroky, které povedou k realizaci výběrového řízení na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení III. etapa – program EFEKT“.

V Zastávce dne 10. 7. 2024