

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

Č.J.: MR-S 15840-18-OSU-Fri-4

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Fridrichová
TEL.: 546 492 184
FAX:
E-MAIL: fridrichova@mesto.rosice.cz
ID DS: 6abbzec

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 19.12.2018

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha,
které zastupuje VIAPONT, s.r.o., IČO 46995447, Vodní 258/13, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.11.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"I/23 Hranice okresu Třebíč - Vysoké Popovice - Rosice - Kývalka, úsek III a IV"

na pozemcích parc. č. 1780/8, 1791/2, 2369/4, 2370/2; vše v katastrálním území Rosice u Brna, a dále na pozemcích parc. č. 8/2, 11/1, 11/2, 22/1, 22/2, 577/5, 577/6, 578/1, 634/2, 634/3, 732, 733, 734/2, 734/3, 734/4, 734/5, 734/6, 735, 739/1, 784, 785/1, 1225/2, 1265/2, 1265/3, 1266/2, 1266/11, 1266/12, 1268/1, 1268/2, 1268/4, 1268/6, 1269/2, 1272/24, 1272/28, 1272/29, 1272/30, 1268/5; vše v katastrálním území Zastávka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Jedná se o stavební objekty:

- SO 101.2 Rozšíření silnice I/23 pro odbočovací pruh
- SO 111 Křižovatka II/395 ulice Lipová
- SO 112 Křižovatka II/395 ulice Babická
- SO 134 Chodníky, samostatné sjezdy a zpevněné plochy

Rozšíření silnice I/23 pro odbočovací pruh SO 101.2 a úprava křižovatky do ulice Lipové SO 111 zasáhnou pozemek parc.č. 1266/12, vedený v KN jako dráha (bývalá vlečka). Úprava křižovatky do ulice Babické SO 112 zřízením odbočovacího pruhu zasáhne pozemek parc.č. 735 vedený v KN jako zeleň. Rozšířením silnice se tohoto pozemku dotkne i přeložený chodník SO 134. Chodníky mezi komunikacemi a zástavbou budou nově zpevněny. Povrch bude tvořen zámkovou dlažbou, sjezdy budou mít zesílenou konstrukci.

- SO 431 Veřejné osvětlení:

V rámci rekonstrukce silnice I/23 dojde ke kolizi se stávajícím veřejným osvětlením, je navrženo nové umístění veřejného osvětlení podél komunikace I/23 na pozemcích parc.č. č.8/2,11/2, 22/1, 22/2, 577/5, 577/6, 578/1, 634/2, 732, 733, 734/5, 734/6, 735, 784, 785/1, 1265/2, 1266/2, 1266/12, 1268/4, 1269/2, 1272/24, 1272/28, 1272/29, 1272/30, 1268/5, vše v katastrálním území Zastávka.

- SO 460 Přeložka kabelové televize:

V rámci rekonstrukce silnice I/23 dojde ke kolizi se stávajícím rozvodem kabelové televize. Rozvod je proveden nadzemním kabelovým vedením, které je převěšeno na sloupech VO. Je navrženo nové umístění vedení kabelové televize podél komunikace I/23 na pozemcích parc.č. č.8/2, 11,1, 11/2, 22/1, 22/2, 577/5, 577/6, 578/1, 634/2, 734/4, 734/5, 734/6, 735, 784, 785/1, 1265/2, 1266/2, 1266/12, 1268/4, 1272/24, 1272/28, 1272/29, 1272/30, 1268/5, vše v katastrálním území Zastávka.

- SO 461 Přeložka sdělovacích kabelů CETIN

Ke střetu se stávajícími kabely CETIN dojde ve dvou úsecích stavby. K prvnímu od km 1,54 po km 1,88, ke druhému v místě rekonstrukce propustku v km. 2,460. Vyvolaná přeložka bude provedena na pozemcích parc. č. 1780/8, 1791/2, 2369/4, 2370/2, vše v katastrálním území Rosice u Brna, a dále na pozemcích parc. č. 8/2, 11/1, 11/2, 22/1, 22/2, 577/5, 578/1, 634/2, 634/3, 732, 733, 734/3, 734/4, , 734/6, 735, 1265/2, 1265/3, 1266/2, 1266/11, 1266/12, 1268/4, 1269/2, , 1268/5, vše v katastrálním území Zastávka.

- SO 470 Přeložka místního rozhlasu:

Stávající vedení místního rozhlasu je vedeno pomocí nadzemních kabelů, které jsou převěšeny přes stožáry VO. Je navrženo nové umístění vedení místního rozhlasu podél komunikace I/23 na pozemcích parc.č. č.8/2, 11,1, 11/2, 22/1, 22/2, 577/5, 578/1, 634/2, 734/5, 734/6, 735, 784, 785/1, 1265/2, 1266/2, 1266/12, 1268/4, 1272/24, 1272/28, 1272/29, 1272/30, 1268/5, vše v katastrálním území Zastávka.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. **Od 21.01.2019** běží lhůta do **25.01.2019** (včetně) pro seznámení s podklady rozhodnutí. Pokud nebudou podklady dále doplňovány, bude po této lhůtě rozhodnutí vydáno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 570/8, 578/2, 587/2, 588/1, 588/2, 719/1, 725/1, 726/1, 727, 728, 731, 738/3, 740/1, 745/1, 745/2, 750, 780/1, 1200/1 v katastrálním území Zastávka.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zastávka č.p. 5, č.p. 44, č.p. 116, č.p. 612, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 90, č.p. 146, č.p. 189, č.p. 118 a č.p. 6.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se někteří z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

(otisk úředního razítka)

Ing. Daša Plucarová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (DS)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská č.p. 33, 602 00 Brno 2

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, které zastupuje

VIAPONT, s.r.o., Vodní č.p. 258/13, Staré Brno, 602 00 Brno 2

Obec Zastávka, Hutní osada č.p. 14, 664 84 Zastávka u Brna

Město Rosice, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (dodejkou, DS)

Obec Zastávka, Hutní osada č.p. 14, 664 84 Zastávka u Brna

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ing. Ludvík Prager, 1. máje č.p. 588, 664 84 Zastávka u Brna

POOR, s.r.o., Příkop č.p. 834/8, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2 (7680/2018/SKJA, 16661/2018/SKJA)

LEIS Slunečná terasa s.r.o., Kaštanová č.p. 539/64, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno 20

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, Jezuitská č.p. 14/13, Brno-město, 602 00 Brno 2 (LCR952/003253/2018)

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Ing. Ivo Bruža, Jana Uhra č.p. 181/27, Veverí, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2 (PM-6418/2018/5203/Fi)

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, zastoupen

GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (5001746496)
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Litoštrovská č.p. 1062, 665 01 Rosice u Brna
sidlo: Kounická č.p. 1598/78, 664 91 Ivančice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov (679640/17)
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova č.p. 26, 611 43 Brno 11 (16507/2018-SŽDC-OŘ BNO-NT)

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)

ISEM, s.r.o., Čejkovicská č.p. 4114/6, Židenice, 628 00 Brno 28
Římskokatolická farnost Rosice u Brna, Kostelní č.p. 10, 665 01 Rosice u Brna
Rezidence Permoník, a.s., Veleckého č.p. 1949/20, Židenice, 615 00 Brno 15
Luděk Pružina, Kloboučky č.p. 493, 664 84 Zastávka u Brna
Jiří Palán, Babická č.p. 6, 664 84 Zastávka u Brna
Hana Palánová, Babická č.p. 6, 664 84 Zastávka u Brna
Igor Hudec, 1. máje č.p. 189, 664 84 Zastávka u Brna
Josef Musil, 1. máje č.p. 593, 664 84 Zastávka u Brna
Ing. Pavel Klapal, Domky č.p. 591, 664 84 Zastávka u Brna
Jana Klapalová, Domky č.p. 591, 664 84 Zastávka u Brna
Aleš Kuklínek, 1. máje č.p. 118, 664 84 Zastávka u Brna
Radomíra Soudková, 1. máje č.p. 490, 664 84 Zastávka u Brna
Mgr. Rudolf Soudek, 1. máje č.p. 490, 664 84 Zastávka u Brna
Radek Sedláček, Masarykova č.p. 87, 664 61 Rajhrad
Petra Sedláčková, Masarykova č.p. 87, 664 61 Rajhrad
Ing. Karel Saramák, Křiby č.p. 4720, 760 05 Zlín 5
Kamila Saramáková, Babická č.p. 82, 664 84 Zastávka u Brna
Věra Horáková, Babická č.p. 83, 664 84 Zastávka u Brna
Jana Bartošková, 1. máje č.p. 116, 664 84 Zastávka u Brna
Eva Votavová, Majrov č.p. 632, 664 11 Zbýšov u Brna
Vlasta Nedvědová, Fügnerova č.p. 399, 665 01 Rosice u Brna
Tomáš Majer, 1. máje č.p. 116, 664 84 Zastávka u Brna
Měřicí technika Morava s.r.o., 1. máje č.p. 102, 664 84 Zastávka u Brna

dotčené správní úřady

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna (MR-S 11075/18-OZP/5, MR-C 9267/18-OZP)
Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice u Brna (MR-S 13406/18-ODO-HORR/5)
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14 (HSBM-4-68-4/1-OPST-2018)
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů k, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany (84196/2018-1150-OÚZ-BR)
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor rozvoje dopravy, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2 (KHSJM 38569/2018/BO/HOK)
Drážní úřad, sekce stavební oblast Olomouc, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9
sidlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

na vědomí

E.ON Servisní, s.r.o., Rooseveltova č.p. 8, 669 02 Znojmo 2 (M40715-16259353)
sidlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38 (BV/3127/2018-MV)

obdrží se žádosti o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Městský úřad Rosice, Odbor kancelář starosty, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
Obec Zastávka, Hutní osada č.p. 14, 664 84 Zastávka u Brna