

## Výpis z Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Zastávka dne 27. 6. 2012

### I. ZO schvaluje:

- 1) program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27. 6. 2012
- 2) uzavření nájemní smlouvy na byt v č.p.9, Zastávka, Stará osada s žadatelkou na dobu určitou do 31.12.2012
- 3) rozpočtové opatření č. 6/2012 obce Zastávka
- 4) rozpočtový výhled obce Zastávka do roku 2015
- 5) Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obce - zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce kategorie JPO II.
- 6) závěrečný účet obce Zastávka za rok 2011
- 7) Směrnici obce Zastávka pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 8) prominutí platby nájmu zahrady (část parce p.č.1176, ) za rok 2012 z důvodu probíhající výstavby kanalizace na předmětném pozemku
- 9) prodloužení nájemní smlouvy mezi obcí Zastávka a žadatelkou, byt v č.p. 573 na dobu určitou do 31.12.2012
- 10) uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Zastávka a žadatelkou, byt v č.p. 9 na dobu určitou do 31.12.2012
- 11) prodloužení nájemní smlouvy mezi obcí Zastávka a žadatelkou, byt v č.p. 76 na dobu určitou do 31.12.2012
- 12) uzavření nájemní smlouvy NS24 o nájmu části p.č. 1240, zahrada, o výměře 320m<sup>2</sup> s žadatelkou (nájem na část parcely p.č.1240 o výměře 170m<sup>2</sup> měla již uzavřenou nájemní smlouva 18/2009, smlouva NS24 byla uzavřena no obě části)
- 13) uzavření nájemní smlouvy o nájmu části p.č. 198/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> a části p.č. 197/1 o výměře 45 m<sup>2</sup>
- 14) uzavření kupní smlouvy o prodeji p.č. 1003/26, zahrada, o výměře 155 m<sup>2</sup> a p.č. 1004/8 o výměře 27 m<sup>2</sup>, za 100,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje
- 15) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. ZN 1030007815/ENO „Zastávka, Komenského 310, příp. NN“ na p.č. PK 14/61 v k.ú. Zastávka
- 16) Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. E.ON: 4711-214/001/2012-ZN MDP GOE „ SB-4700-214 Zastávka, Kloboučky, přípojka NN, na p.č. 103/1 v k.ú. Zastávka
- 17) ZO schvaluje nájemní smlouvu NS4 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/17 o výměře 137m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/16 o výměře 6m<sup>2</sup>
- 18) nájemní smlouvu NS5 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/16 o výměře 149m<sup>2</sup>
- 19) nájemní smlouvu NS6 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 1003/27 o výměře 162m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/7 o výměře 44m<sup>2</sup>
- 20) nájemní smlouvu NS7 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/2 o výměře 117m<sup>2</sup>
- 21) nájemní smlouvu NS8 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/30 o výměře 185m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/4 o výměře 35m<sup>2</sup>
- 22) nájemní smlouvu NS9 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/28 o výměře 163m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/6 o výměře 40m<sup>2</sup>
- 23) nájemní smlouvu NS10 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č.1003/4 o výměře 131m<sup>2</sup>
- 24) nájemní smlouvu NS11 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/10 o výměře 127m<sup>2</sup>
- 25) nájemní smlouvu NS12 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 1003/18 o výměře 107m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/15 o výměře 12m<sup>2</sup>
- 26) nájemní smlouvu NS13 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 1003/20 o výměře 113m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/13 o výměře 29m<sup>2</sup>
- 27) nájemní smlouvu NS14 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 1003/22 o výměře 112m<sup>2</sup> a na parcele p.č.1004/11 o výměře 34m<sup>2</sup>
- 28) nájemní smlouvu NS15 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 1003/8 o výměře 141m<sup>2</sup>
- 29) nájemní smlouvu NS16 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 1003/12 o výměře 125m<sup>2</sup>
- 30) nájemní smlouvu NS17 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 180/9 o výměře 273m<sup>2</sup>

- 31) nájemní smlouvu NS18 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 161/18 o výměře 158m<sup>2</sup>
- 32) nájemní smlouvu NS19 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 161/13 o výměře 184m<sup>2</sup>
- 33) nájemní smlouvu NS20 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č. 161/11 o výměře 121m<sup>2</sup>
- 34) nájemní smlouvu NS21 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č. 175/4 o výměře 161m<sup>2</sup> a na parcele p.č. 176/4 o výměře 63m<sup>2</sup>
- 35) nájemní smlouvu NS22 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č.161/19 o výměře 135m<sup>2</sup>
- 36) nájemní smlouvu NS23 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č.167/4 o výměře 188m<sup>2</sup>
- 37) nájemní smlouvu NS25 mezi Obcí Zastávka a žadatelem na zahradu na parcele p.č.1003/13 o výměře 116m<sup>2</sup>
- 38) nájemní smlouvu NS26 mezi Obcí Zastávka a žadatelkou na zahradu na parcele p.č.1003/7 o výměře 136m<sup>2</sup>
- 39) Smlouvu o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění plynárenského zařízení na části p.č. 162 (komunikace Červený vrch, vedení plynu)
- 40) termíny jednání zastupitelstva obce na druhé pololetí roku 2012 – 29.8, 26.9, 31.10, 28.11, 19.12.
- 41) Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci akce Dostavba kanalizace v obci Zastávka v rámci dotačního titulu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“, dotační titul č.8 a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 42) uzavření Smlouvy o úvěru ČSOB Leasing a obcí Zastávka ve výši 447 264,- Kč ( pořízení automobilu PIAGGIO QUARGO)
- 43) odpis pohledávky (nájem nebytových prostor) ve výši 1250,- Kč společnosti o.s. Romodrom
- 44) zrušení článku X. kupní smlouvy č. B - 12/03 mezi Obcí Zastávka a kupující na bytovou jednotku 22/11, v domě č.p.22, která je tvořena bytem 1 + 1 s příslušenstvím umístěným ve druhém nadzemním podlaží o výměře 32,50m<sup>2</sup> ve znění: „Kupující se zavazuje pod sankcí neplatnosti této smlouvy, že po dobu 10 let ode dne podpisu smlouvy výše uvedenou nemovitost nezcizí“
- 45) uzavření Smlouvy o dílo č.C/D0186 mezi Obcí Zastávka a NKS Okna s.r.o. na dodávku a montáž plastových oken dle oboustranně odsouhlasené specifikace uvedené v cenové nabídce RI OKNA a.s. číslo C-D0186 varianta 4 pro objekt Mateřská škola – kuchyně. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy
- 46) uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Zastávka a Jiřím Krausem na zajištění odborných prací při realizaci akce „Odstranění havarijního stavu školní kuchyně – II. etapa“. ZO pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

## II. ZO bere na vědomí :

- 1) informaci o činnosti výborů zastupitelstva a komisí starosty obce
- 2) informaci o Směrnici o aplikaci reálné hodnoty majetku obce určeného k prodeji
- 3) stav pohledávek a závazků k 27.6.2012.
- 4) informace starosty a místostarosty obce o realizaci akce Dostavba kanalizace v obci Zastávka
- 5) informaci o činnosti příspěvkových organizací a organizačních složek obce
- 6) informaci o činnosti Mikroregionu Kahan dso, Regionální úzkorozchodné železnice o.p.s., KTS Ekologie s.r.o., Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice, Svazku měst a obcí České republiky a Energoregionu 2020
- 7) záměr prodeje p.č. 299/3, zastavěná plocha, o výměře 24 m<sup>2</sup>
- 8) záměr prodeje p.č. 103/3, 103/5 a 103/6, zastavěná plocha, o výměřích po 19 m<sup>2</sup>
- 9) záměr nájmu části parcely p.č.165, ostatní plocha, o výměře 15m<sup>2</sup>
- 10) záměr nájmu části p.č.103/1, zahrada, o výměře 30m<sup>2</sup>
- 11) záměr nájmu části p.č.163/1, zahrada, o výměře 120m<sup>2</sup>
- 12) záměr prodeje části parcely p.č. 537/2 (zveřejnění záměru bude provedeno po zhotovení geometrického plánu).

## III. ZO neschvaluje:

- 1) uzavření nájemní smlouvy mezi obcí Zastávka a žadatelkou, byt v č.p. 9 Zastávka, Stará osada 9.

#### IV. ZO ukládá:

- 1) starostovi obce zveřejnit termíny jednání zastupitelstva obce způsobem v místě obvyklém (kabelová televize, informační deska obce)
- 2) starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na realizaci akce Dostavba kanalizace v obci Zastávka v rámci dotačního titulu „Program rozvoje venkova Jihomoravského kraje“, dotační titul č.8
- 3) starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obce - zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce kategorie JPO II
- 4) starostovi obce a předsedovi finančního výboru vypracovat stanovisko k žádosti Mighty Shake centra
- 5) starostovi obce podepsat Smlouvu o dílo č.C/D0186 mezi Obcí Zastávka a NKS Okna s.r.o.na dodávku a montáž plastových oken dle oboustranně odsouhlasené specifikace uvedené v cenové nabídce RI OKNA a.s. číslo C-D0186 varianta 4 pro objekt Mateřská škola – kuchyně
- 6) starostovi obce podepsat Smlouvy o dílo mezi Obcí Zastávka a p. Krausem na zajištění odborných prací při realizaci akce „Odstranění havarijního stavu školní kuchyně – II. etapa“.