

## Výpis z Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Zastávka dne 29. 5. 2013

### I. ZO schvaluje

1. program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 5. 2013
2. nájemce nebytových prostor v Dělnickém domě na období od 1.1.2014 do 1.1.2019 za předpokladu, že dojde do 20.11.2013 k dohodě na textu nájemní smlouvy a textu dalších příslušných smluvních vztahů (převod majetku)
3. revokaci usnesení ze dne 27.3.2013 ve věci schválení částky 100 000 Kč, kterou obec Zastávka bude vyžadovat po občanském sdružení Mighty Shake Zastávka v případě, že bude mít zájem využívat prostory v Dělnickém domě
4. smlouvu o úvěru č. 7307301 mezi obcí Zastávka a společností ČSOB Leasing., a.s. na zajištění financování pořízení sekacího stroje Bad Boy 6100
5. rozpočtové opatření č. 5/2013 obce Zastávka
6. souhlas s celoročním hospodařením obce Zastávka za rok 2012 a závěrečný účet obce za rok 2012, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 a to s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření
7. nápravu zjištěných chyb a nedostatků, které spočívají v nesprávném zaučtování účetních dokladů v roce 2012 s tím, že toto přeúčtování bude uvedeno i v příloze k účetním výkazům za rok 2013
8. přijetí opatření potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků spočívajících zejména v provedení vnitřních organizačních a technických opatření, jejichž cílem je zkvalitnit kontrolní mechanismus při účtování účetních případů (rozšíření programu účetnictví na další počítač, pověření dalších zaměstnanců účtováním a průběžnou kontrolou účtování). ZO schvaluje, aby tato opatření byla zajištěna nejpozději do 31.8.2013
9. starostou obce navržený závěr - vůči zaměstnanci odpovědnému za vedení účetnictví v souladu s pracovně-právními předpisy (odebrání osobního příplatku)
10. odpis dlužných pohledávek - nájem zahrada rok 2009 ve výši 715 Kč. Poplatek za kabelovou televizi rok 2008 ve výši 1200 Kč
11. dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. D/D0446 uzavřený mezi Obcí Zastávka (jako objednatelem), NKS Okna (jako zhotovitelem) a Základní školou a Mateřskou školou T. G. Masaryka Zastávka, okres Brno-venkov (jako novým objednatelem) ve věci výměny oken MŠ U Školy
12. prodej pozemku p. č. 761/14, ostatní plocha, o výměře 81 m<sup>2</sup>, za 300 Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje
13. prodej p. č. 1145, zahrada, o výměře 330 m<sup>2</sup>, a p. č. 1149/2, ostatní plocha, o výměře 5 m<sup>2</sup>, za 100 Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje
14. souhlas obce Zastávka s převodem práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní a dohody o převodu práv a závazků uzavřené mezi obcí Zastávka a nájemcem - byt č. 4 v domě č. p. 568.
15. smlouvu o dílo mezi Obcí Zastávka a Elektro Nekuža na zajištění údržby a opravy veřejného osvětlení a místního rozhlasu
16. smlouvu o přezkoumání hospodaření za rok 2013 mezi Obcí Zastávka a Bohemia audit, s.r.o.
17. smlouvu o poskytování zvýhodněných podmínek mezi Obcí Zastávka a Vodafone Czech Republic a.s.
18. smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu jihomoravského kraje na odstranění havarijního stavu střechy na kabinách ve sportovním areálu a pověřuje starostu obce jejím podpisem
19. uzavření Smlouvy o výpůjčce č. OS201320002197, jejímž předmětem je zapůjčení 14 ks kontejnerů na separovaný odpad mezi obcí Zastávka a společností EKO-KOM, a.s.

### II. ZO bere na vědomí

1. informaci o činnosti výborů zastupitelstva a komisí starosty obce
2. informaci o pohledávkách a závazcích obce Zastávka ke dni 29.5.2013
3. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1069/1
4. záměr prodeje p. č. 125/6, ostatní plocha, o výměře 27 m<sup>2</sup>
5. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1271/2
6. záměr prodeje pozemku p. č. 3

### III. ZO ukládá

1. vedení obce předložit návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v Dělnickém domě a dalších příslušných smluv s nájemcem na zájmovém jednání zastupitelstva obce.