

## **Výpis z Usnesení z jednání Zastupitelstva obce Zastávka dne 27. 8. 2014**

### I. ZO schvaluje:

- 1) program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 27. 8. 2014
- 2) rozpočtové opatření č. 8/2014 obce Zastávka
- 3) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a E. ON Distribuce na p. č. 103/1 v k. ú. Zastávka, s názvem „Zastávka – Jaroš: NN příp. kab. „ a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 4) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a E. ON Distribuce na p. č. PK 238/2 v k. ú. Zastávka, s názvem „ Zastávka – Nová osada 505 : NN úpr. příp., a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 5) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a E. ON Distribuce na p. č. PK 238/2 v k. ú. Zastávka, s názvem „ Zastávka – Nová osada 505: NN úprava v. vedení“ a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 6) Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a E.ON Distribuce na p. č. 852 v k. ú. Zastávka, s názvem „SF47086708015 Zastávka, Dvořákova 352“ a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 7) prodej a kupní smlouvu pozemku p. č. 1252/6, ostatní plocha, o výměře 33 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zastávka, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 8) prodej a kupní smlouvu pozemků p. č. 1252/6, ostatní plocha, o výměře 9 m<sup>2</sup>, p. č. 1252/3, zahrada, o výměře 165 m<sup>2</sup> a p. č. 1252/4, zahrada, o výměře 169 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zastávka, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 9) revokaci usnesení I. 9 z jednání zastupitelstva obce ze dne 25. 6. 2014 ve znění: „ZO schvaluje prodej pozemků a kupní smlouvu o prodeji pozemků p. č. 175/4, zahrada, o výměře 161m<sup>2</sup> a p. č. 176/4, ostatní plocha o výměře 63m<sup>2</sup> za kupní cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 10) prodej pozemků a kupní smlouvu o prodeji pozemků p. č. 175/4, zahrada, o výměře 161 m<sup>2</sup> a p. č. 176/4, ostatní plocha o výměře 63 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zastávka, za kupní cenu 100Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 11) prodej a kupní smlouvu pozemku p. č. 105/4, zastavěná plocha, o výměře 44 m<sup>2</sup>, budovy, objekt bydlení, č. p. 545, jež je součástí pozemku p. č. 105/4, v k. ú. Zastávka, panu D. T, za cenu 200 000 Kč a náklady prodeje ( znalecký posudek v hodnotě 6 220 Kč) a pověřuje starostu obce jejím podpisem
- 12) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Zastávka a E.ON na stavbu s názvem „Zastávka, kabel VN, Barko“
- 13) podání žádosti o zařazení výstavby Regionálního informačního centra v obci Zastávka do rozpočtu JMK na rok 2015
- 14) nastavení smluvního vztahu mezi obcí Zastávka a Českými drahami na pronájem části nádražní budovy Českých drah v obci Zastávka jako dlouhodobý pronájem na dobu deseti let s možností uplatnění opce o 5 let. Současně zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby pokračoval v jednání s Českými drahami, aby v tomto smyslu byl upraven návrh smluvních vztahů
- 15) udělení Pamětní medaile obce Zastávka za přínos k rozvoji spolkového života v obci Zastávka Ing. Vladimíru Křivánkovi, Věře Hamplové, Libuši Říhové, Stanislavu Řehořkovi, Bořivoji Vinohradskému, Janu Křivému a Anně Štrofové a ukládá starostovi obce připravit důstojný průběh předání pamětních medailí
- 16) prominutí dlužných částek za nájemné ze zahrad ve výši 1260 Kč
- 17) uzavření příslušného smluvního vztahu na realizaci akce „Zateplení ZUŠ Zastávka“, která je spolufinancována ze SFŽP se společností AQE advisors, a.s. v max. výši 50 000Kč v případě, že obec tuto dotaci obdrží a přijme

### II. ZO bere na vědomí:

- 1) informaci o činnosti výborů zastupitelstva a komisí starosty obce
- 2) informaci o činnosti Mikroregionu Kahan dso, Regionální úzkorozchodné železnice o. p. s., KTS Ekologie s.r.o., Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice a Svazu měst a obcí České republiky.
- 3) informaci o činnosti příspěvkových organizací a organizačních složek obce
- 4) záměr prodeje ideální 1/5 pozemku p. č. 105/6, zastavěná plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Zastávka.

### III. ZO ukládá

- 1) Ing. Leitnerovi zajistit realizaci akce vyzkoušení LED svítidel veřejného osvětlení ve vybrané části obce Zastávka.

### I. ZO schvaluje:

- 1) program zasedání zastupitelstva obce konaného dne 29. 1. 2014
- 2) plán kontrolní činnosti kontrolního výboru Zastupitelstva obce Zastávka na první pololetí roku 2014
- 3) rozpočtové opatření č. 1/2014 obce Zastávka
- 4) odpisový plán a přílohu č.4 k odpisovému plánu, platnou od 1. 1. 2014
- 5) v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003Sb., o odměnách za výkon funkce, odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 540,-Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne 1. 1. 2014 a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil
- 6) v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003Sb., o odměnách za výkon funkce, odměnu za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva ve výši 1. 300,-Kč měsíčně a člena výboru ve výši 1.060,-Kč měsíčně. Odměna bude poskytována od 1. 1. 2014
- 7) v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003Sb., o odměnách za výkon funkce, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne odměna pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna
- 8) prodej p. č. 1176/3 o výměře 290 m<sup>2</sup> za 100Kč/m<sup>2</sup> a náklady prodeje, manželům Královým
- 9) smlouvu o zřízení věcného břemene na p. č. 537/2 a p. č. 547 „Zastávka, Brusy, kabel NN“
- 10) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o třízení věcného břemene na p. č. 159/7, 162, 209/23, „Zastávka, Lípová, kabel NN, DPS“
- 11) prominutí nájemného za pronájem Dělnického domu u příležitosti konání společenských akcí (ples, schůze) pro organizace SDH Zastávka, Zahrádkáři Zastávka, Občanské sdružení mažoretky Anife Rosice, Svaz tělesně postižených Rosice, KSČM Zastávka, TJ Čechie Zastávka a Svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR, Oblastní organizace Brno-venkov
- 12) poskytnutí příspěvku na činnost na rok 2014 TJ Čechii Zastávka ve výši 270 000Kč a RÚŽ o.p.s. ve výši 60 000Kč
- 13) využívání nebytových prostor v Dělnickém domě o. s. Romodrom k zajištění terénní sociální práce pro občany obce Zastávka
- 14) kupní smlouvu mezi obcí Zastávka a firmou BETON RUSÍN s r.o., na odběr materiálu a betonové směsi v roce 2014

### II. ZO bere na vědomí:

- 1) informaci o činnosti výborů zastupitelstva a komisí starosty obce
- 2) informaci o pohledávkách a závazcích ke dni 31. 12. 2013
- 3) informaci o činnosti příspěvkových organizací a organizačních složek obce
- 4) informaci o činnosti Mikroregionu Kahan dso, Regionální úzkorozchodné železnice o. p. s., KTS Ekologie s.r.o., Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice, Svazu měst a obcí České republiky a Energoregionu 2020
- 5) záměr pachtu pozemku p. č. 175/5 zahrada, o výměře 115m<sup>2</sup> a p. č. 176/5, ostatní plocha o výměře 46m<sup>2</sup>
- 6) záměr prodeje p. č. 1003/13, zahrada, o výměře 116m<sup>2</sup>
- 7) záměr pronájmu p. č. 1271/2, ostatní plocha o výměře 30m<sup>2</sup>
- 8) záměr prodeje pozemků p. č. 1036/3 o výměře 10 m<sup>2</sup>, p. č. 1036/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, p. č. 1036/6 o výměře 4m<sup>2</sup>
- 9) záměr nájmu části p. č. 174/1
- 10) záměr pronájmu nebytových prostor v budově Zastávka, Kopečky, č. p. 512, postavené na parcele p. č. 316 v obci a k. ú. Zastávka, sloužících jako restaurační zařízení, a to na dobu určitou od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2019. Zájemci o pronájem této nemovitosti mohou projevit svůj zájem o pronájem této nemovitosti písemně do pondělí 24. 2. 2014. V nabídce na pronájem části nemovitosti zájemce uvede navrhovanou výši nájemného, způsob využití části nemovitosti, identifikaci žadatele, včetně příslušných oprávnění, kterými disponuje vzhledem k předmětu činnosti v pronajímaných prostorách, případně další důležité informace, které se vztahují k pronájmu nebytových prostor.

### III. ZO ukládá:

- 1) starostovi obce písemně informovat zástupce petičního výboru o projednání petice v zastupitelstvu obce Zastávka.