

28. 4. 2021

I. ZO schvaluje:

- 1) program jednání zastupitelstva obce konaného dne 28. 4. 2021,
- 2) ověřovatele zápisu z jednání zastupitelstva ze dne 28. 4. 2021,
- 3) prodej části pozemku parc. č. 133/4, zastavěná plocha, o výměře příslušného podílu (475/8131) 14 m² za cenu 500 Kč/m² a náklady prodeje a pověřuje starostu obce podpisem příslušní smlouvy,
- 4) prodej pozemku parc. č. 1003/10, zahrada, o výměře 127 m² za cenu 150 Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy,
- 5) prodej pozemku parc. č. 180/1, zahrada, o výměře 269 m² za cenu 1 000 Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy,
- 6) prodej pozemku parc. č. 161/13, ostatní plocha, o výměře 154 m² za cenu 150 Kč/m²,
- 7) směnu pozemků parc. č. 565/22 o výměře 130 m², parc. č. 550/4 o výměře 181 m², parc. č. 345/3 o výměře 225 m² a pozemku parc. č. 345/4 o výměře 86 m² v majetku obce Zastávka za pozemek parc. č. 1266/26 o výměře 691 m² v majetku společnosti LEIS Park Julius s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem příslušné směnné smlouvy,
- 8) prodej pozemku parc. č. 166, zahrada, o výměře 97 m² a současně odkup pozemku parc. č. 178/2, orná půda, o výměře 221 m² za cenu 150 Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem příslušné kupní smlouvy,
- 9) prodej pozemku parc. č. 1003/17, zahrada, o výměře 137 m², prodej pozemku parc. č. 1004/16, ostatní plocha, o výměře 6 m² za cenu 150 Kč/m² a pověřuje starostu obce podpisem příslušné kupní smlouvy,
- 10) Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. BP-21/036 mezi obcí Zastávka a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku parc. č. 577/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 930 m² a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- 11) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: ZN-0011030065959/001-DURP mezi obcí Zastávka a společností EG.D, a.s., jejímž předmětem je věcné břemeno vzniklé uložení kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 86/23 (ostatní plocha, o výměře 951 m²), v k. ú. Zastávka v souvislosti s realizací stavby „Zastávka – Olša: NN příp. kab. příp.“ a pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy,
- 12) podnámem bytové jednotky č. 5 na adrese Zastávka, Stará osada 569, a to do 1. 12. 2021,
- 13) kupní smlouvu mezi Svazkem vodovodů a kanalizací Ivančice jako prodávajícím a obcí Zastávka jako kupujícím, jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 1005/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3 m² a parc. č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 193 m² za cenu 3 640 Kč a pověřuje starostu obce jejím podpisem,
- 14) výběr dodavatele na realizaci akce „Nákup vysokozdvížné plošiny pro technickou četu“, kterým je na základě nejnižší cenové nabídky ve výši 1 970 000,00 Kč (bez DPH) firma Rothlehner pracovní plošiny s. r. o., Mezi Úvozy 2512/2a, Praha Horní Počernice,
- 15) kupní smlouvu mezi Obcí Zastávka jako objednatel a společností Rothlehner pracovní plošiny s. r. o., Mezi Úvozy 2512/2a, Praha Horní Počernice jako prodávajícím, jejímž předmětem je realizace akce „Nákup vysokozdvížné plošiny pro technickou četu“ za dohodnutou cenu ve výši 1 970 000,00 Kč (bez DPH),
- 16) Smlouvu o zajištění přeložky kabelového veřejného osvětlení a o úhradě nákladů s ní souvisejících, mezi Obcí Zastávka a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, jejímž předmětem je provedení přeložky veřejného osvětlení v k.ú. Zastávka, které je ve vlastnictví obce Zastávka v souvislosti s realizací stavby

„Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa“ a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

II. ZO bere na vědomí:

- 1) rozpočtové opatření č. 10/2021, 11/2021, 12/2021,
- 2) informace o činnosti zřízených příspěvkových organizací a organizačních složek obce,
- 3) informace místostarosty obce o činnosti organizací, jichž je obec Zastávka členem nebo s nimiž spolupracuje (Mikroregion Kahan, KTS Ekologie, Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, RÚŽ, Energoregion 2020, ...),
- 4) záměr pronájmu pozemku parc. č. 1129/36, trvalý travní porost, o výměře 211 m²,
- 5) záměr pronájmu pozemku parc. č. 797, zahrada, o výměře 459 m²,
- 6) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 196/1, zahrada, o výměře 74 m²,
- 7) záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1069/1, zahrada, o výměře 20 m²,
- 8) informace o činnosti výborů zastupitelstva obce a komisí starosty obce,
- 9) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/1, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 40,85 m², nacházející se a vymezená v 1. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 4085/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 4085/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 10) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/2, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 79,84 m², nacházející se a vymezená v 2. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 7984/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 7984/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 11) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/3 způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 63,38 m², nacházející se a vymezená v 2. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 6338/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům,

LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 6338/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,

- 12) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/4, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 78,12 m², nacházející se a vymezená v 2. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 7812/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 7812/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 13) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/5, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 79,84 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 7984/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 7984/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 14) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/6, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 62,87 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 6287/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 6287/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru

- nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 15) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/7, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 77,61 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 7761/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 7761/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 16) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/8, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 68,73 m², nacházející se a vymezená v 4. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 6873/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 6873/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 17) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/9, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 32,61 m², nacházející se a vymezená v 4. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 3261/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 3261/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,
- 18) prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 569/10, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 69,42 m², nacházející se a vymezená v 4. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú.

Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 6942/65327 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 569, byt. dům, LV č. 1265 postavené na pozemku parc. č. 10/2, LV 1265, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 6942/65327 na pozemku parc. č. 10/2 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1266 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1265 pro obec a kat. území Zastávka,

- 19) záměr prodeje bytové jednotky č.p./č.jednotky 79/3, způsob využití byt, jednotka vymezená dle zák.č.72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, o velikosti 105,86 m², nacházející se a vymezená v 3. nadzemním podlaží v budově Zastávka, č.p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a k jednotce náležející spoluvlastnický podíl ve výši id. 14/100 na společných částech shora uvedené budovy Zastávka, č.p. 79, byt. dům, LV č. 1037 postavené na pozemku parc. č. 24/1, LV 1037, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka, a spoluvlastnický podíl ve výši id. 14/100 na pozemku parc. č. 24/1 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Zastávka, obec Zastávka. Jednotka s podílem na pozemku je zapsána v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 1038 pro obec a kat. území Zastávka a budova a pozemek jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 11037 pro obec a kat. území Zastávka,
- 20) záměr prodeje pozemků parc. č. 790/3 o výměře 33 m², parc. č.791/2 o výměře 40 m², parc. č. 791/3 o výměře 26 m², parc. č. 791/6 o výměře 48 m².